

**CÔNG TY CỔ PHẦN  
ĐẦU TƯ IDJ VIỆT NAM**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

*Hà Nội, ngày 17 tháng 07 năm 2023*

**Kính gửi: Tổ chức, cá nhân sở hữu trái phiếu**

Căn cứ quy định tại Thông tư số 122/2020/TT-BTC ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ công bố thông tin và báo cáo theo quy định của Nghị định số 153/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế, Công ty cổ phần Đầu tư IDJ Việt Nam công bố thông tin về đợt mua lại trái phiếu trước hạn như sau:

**1. Thông tin doanh nghiệp:**

- Tên doanh nghiệp: Công ty cổ phần Đầu tư IDJ Việt Nam
- Địa chỉ: tầng 03, TTTM Grand Plaza, số 117, đường Trần Duy Hưng, phường Trung Hòa, quận Cầu Giấy, TP Hà Nội
- Điện thoại: 024 3555 8999 Fax: 024 3555 8990
- Loại hình doanh nghiệp: Công ty cổ phần
- Lĩnh vực hoạt động kinh doanh chính: Kinh doanh Bất động sản

**2. Thông tin về đợt mua lại:**

STT	Mã TP	Phương thức tổ chức mua lại	Khối lượng TP dự kiến mua lại	Thời gian dự kiến mua lại
1	IBond_2020.17.10	Mua lại trước hạn	5.000	18/07/2023
2	IBond35.H.20.23.027	Mua lại trước hạn	15.000	18/07/2023
<b>Tổng</b>			<b>20.000</b>	

- Điều kiện, điều khoản của trái phiếu được mua lại trước hạn: Chủ sở hữu Trái phiếu có quyền bán lại Trái phiếu cho Tổ chức phát hành với giá bằng mệnh giá sau 3 tháng nắm giữ kể từ ngày phát hành.
- Nguồn mua lại: từ nguồn thu hợp pháp từ hoạt động kinh doanh của Công ty.

**3. Các tổ chức tham gia đợt mua lại:**

**TỔ CHỨC ĐĂNG KÝ, LƯU KÝ TRÁI PHIẾU**

**CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN CHÂU Á THÁI BÌNH DƯƠNG**

Địa chỉ: Tầng 03, tòa Grand Plaza, số 117, đường Trần Duy Hưng, phường Trung Hòa,  
quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội

Điện thoại: 024 3573 0200

Fax: 024 3577 1966

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ IDJ VIỆT NAM**  
**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT**

(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)



The stamp is a red circular seal. The outer ring contains the text "M.S.D.N: 021859" at the top and "Đ. CẦU GIẤY - P. PH. NỘI" at the bottom, separated by two stars. The center of the seal contains the text "CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ IDJ VIỆT NAM". A blue ink signature is written across the seal.

**Chủ tịch HĐQT**  
**Vũ Trọng Quân**