

**CÔNG TY CỔ PHẦN
ĐẦU TƯ IDJ VIỆT NAM**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Hà Nội, ngày 04 tháng 07 năm 2023

Kính gửi: Tổ chức, cá nhân sở hữu trái phiếu

Căn cứ quy định tại Thông tư số 122/2020/TT-BTC ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ công bố thông tin và báo cáo theo quy định của Nghị định số 153/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế, Công ty cổ phần Đầu tư IDJ Việt Nam công bố thông tin về đợt mua lại trái phiếu trước hạn như sau:

1. Thông tin doanh nghiệp:

- Tên doanh nghiệp: Công ty cổ phần Đầu tư IDJ Việt Nam
- Địa chỉ: tầng 03, TTTM Grand Plaza, số 117, đường Trần Duy Hưng, phường Trung Hòa, quận Cầu Giấy, TP Hà Nội
- Điện thoại: 024 3555 8999 Fax: 024 3555 8990
- Loại hình doanh nghiệp: Công ty cổ phần
- Lĩnh vực hoạt động kinh doanh chính: Kinh doanh Bất động sản

2. Thông tin về đợt mua lại:

STT	Mã TP	Phương thức tổ chức mua lại	Khối lượng TP dự kiến mua lại	Thời gian dự kiến mua lại
1	IBond33.H.20.23.025	Mua lại trước hạn	5.000	06/07/2023
Tổng			5.000	

- Điều kiện, điều khoản của trái phiếu được mua lại trước hạn: Chủ sở hữu Trái phiếu có quyền bán lại Trái phiếu cho Tổ chức phát hành với giá bằng mệnh giá sau 3 tháng nắm giữ kể từ ngày phát hành.
- Nguồn mua lại: từ nguồn thu hợp pháp từ hoạt động kinh doanh của Công ty.

3. Các tổ chức tham gia đợt mua lại:

TỔ CHỨC ĐĂNG KÝ, LƯU KÝ TRÁI PHIẾU

CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN CHÂU Á THÁI BÌNH DƯƠNG

Địa chỉ: Tầng 03, tòa Grand Plaza, số 117, đường Trần Duy Hưng, phường Trung Hòa, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội

Điện thoại: 024 3573 0200

Fax: 024 3577 1966 *sgm*

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ IDJ VIỆT NAM
NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT**



**CHỦ TỊCH HĐQT
VŨ TRỌNG QUÂN**

**CÔNG TY CỔ PHẦN
ĐẦU TƯ IDJ VIỆT NAM**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 153/2023/BC-IDJ

Hà Nội, ngày 07 tháng 07 năm 2023

V/v Công bố thông tin về kết quả mua lại trái phiếu trước hạn

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội

Căn cứ quy định tại Thông tư số 122/2020/TT-BTC ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ công bố thông tin và báo cáo theo quy định của Nghị định số 153/2020/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế, CTCP Đầu tư IDJ Việt Nam công bố thông tin kết quả mua lại trái phiếu trước hạn như sau:

1. Thông tin doanh nghiệp:

- Tên doanh nghiệp: Công ty cổ phần Đầu tư IDJ Việt Nam
- Địa chỉ trụ sở chính: Tầng 03, TTM Grand Plaza, số 117, đường Trần Duy Hưng, phường Trung Hòa, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội
- Điện thoại: 024 3555 8999 Fax: 024 3555 8990
- Loại hình doanh nghiệp: Công ty cổ phần
- Lĩnh vực hoạt động kinh doanh chính: Kinh doanh bất động sản

2. Kết quả mua lại trái phiếu trước hạn:

STT	Mã trái phiếu	Mệnh giá (đồng)	Kỳ hạn	Ngày phát hành	Ngày đáo hạn	Khối lượng phát hành (theo mệnh giá)	Khối lượng đang lưu hành (theo mệnh giá)	Khối lượng mua lại (theo mệnh giá)	Khối lượng còn lại sau khi mua lại	Ngày thực hiện
1	IBond33.H.20.23.025	100.000	03 năm	16/10/2020	15/10/2023	20.000.000.000	7.215.800.000	500.000.000	6.715.800.000	06/07/2023

3. Danh sách nhà đầu tư bán lại trái phiếu:

